|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Công ty TNHH Vinaduy. MST: 070887087 Trụ sở : 125 Hoàng Ngân, Cầu Giấy, HN VP: Tòa BinGroup, TP. Hạ Long, QN Hotline : **0977.26.12.90** Email: admin@Vinaduy.com [wWw.XayDungVinaduy.com](http://wWw.XayDungVinaduy.com) |  | *Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam*  *Độc lập – Tự do – Hạnh phúc*  **BẢNG BÁO GIÁ THI CÔNG TRỌN GÓI** |
| *Kính gửi chị:*  *Số điện thoại:*  *Địa chỉ:*  *Công Ty TNHH Vinaduy Xin đưa ra bảng báo giá dự toán cho gia đình chị như sau:*  *Diện tích căn cứ theo bản vẽ của Quý Khách*   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | *Móng = 50% diện tích X 3.000.000 (Đơn giá phần thô)* | *m x 3.000.000* |  | ***Tổng Tiền =*** | | *Diện tích Tầng 1* | *m x 5.200.000* |  | | *Diện tích Tầng 2* | *m x 5.200.000* |  | | *Diện tích Tầng 3* | *m x 5.200.000* |  | | *Diện tích Tầng 4* | *m x 5.200.000* |  | | *Diện tích Tầng tum* | *m x 5.200.000* |  | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Vinaduy** | **GÓI THẦU TRUNG BÌNH** | **GÓI THẦU TB KHÁ** | **GÓI THẦU TB KHÁ** |
| **Đơn giá nhà phố 1 mặt tiền** | **Đơn giá nhà phố 1 mặt tiền** | **Đơn giá nhà phố 2 mặt tiền:** |
| **5.300.000 - 5.500.000đ/m2** | **5.400.000 - 5.800.000đ/m2** | **6.500.000đ/m2** |
| **1** | Sắt thép | *Hòa Phát, Việt Úc, Việt Đức* | *Hòa Phát, Việt Úc, Việt Đức* | *Hòa Phát, Việt Úc, Việt Đức* |
| **2** | Xi măng đổ Bê tông | *Hoàng Thạch, Hoàng Long, Chinfon* | *Hoàng Thạch, Hoàng Long, Chinfon* | *Hoàng Thạch, Hoàng Long, Chinfon* |
| **3** | Xi măng Xây trát tường | *Duyên Hà,Hoàng Thạch, Hoàng Long, Chinfon* | *Duyên Hà,Hoàng Thạch, Hoàng Long, Chinfon* | *Duyên Hà,Hoàng Thạch, Hoàng Long, Chinfon* |
| **4** | Bê tông thương phẩm | *Bê tông Việt Hà, Việt Đức, Chèm Mác 250* | *Bê tông Việt Hà, Việt Đức, Chèm Mác 250* | *Bê tông Việt Hà, Việt Đức, Chèm Mác 250* |
| **5** | Cát đổ bê tông | *Cát hạt lớn* | *Cát hạt lớn* | *Cát hạt lớn* |
| **6** | Cát xây, trát tường | *Cát hạt lớn, hạt trung* | *Cát hạt lớn, hạt trung* | *Cát hạt lớn, hạt trung* |
| **7** | Gạch xây tường bao 4cmx8cmx18cm | *Gạch đặc M75* | *Gạch đặc M75* | *Gạch đặc M75* |
| **8** | Gạch xây tường ngăn phòng 4x8x18 | *Gạch lỗ M50* | *Gạch lỗ M50* | *Gạch lỗ M50* |
| **9** | Dây điện chiếu sáng | *Dây Trần Phú* | *Dây Trần Phú* | *Dây Trần Phú* |
| **10** | Dây cáp ti vi | *Cáp Sino* | *Cáp Sino* | *Cáp Panasonic* |
| **11** | Dây cáp mạng | *Cáp Sino* | *Cáp Sino* | *Cáp Panasonic* |
| **12** | Đế âm tường ống luồn dây điện | *Sino* | *Sino* | *Panasonic* |
| **13** | Đường ống lóng, lạnh âm tường | *Tiền Phong* | *Vesbo* | *Vesbo* |
| **14** | Đường thoát nước | *Ống PVC C1* | *Ống PVC C1* | *Ống PVC C1* |
| **15** | Hóa chất chống thấm sàn mái, nhà vệ sinh | *Sika Latex - TH, Membrane* | *Sika Latex - TH, Membrane* | *Sika Latex - TH, Membrane* |
|  | | | | |
| **STT** | **SƠN NƯỚC HOÀN THIỆN / XÂY DỰNG VINADUY - 0977261290** | | | |
| **1** | Sơn nội thất | *Maxilite* | *Jutun* | *Dulux* |
| **2** | Sơn ngoại thất | *Joton* | *Jutun* | *Dulux* |
| **3** | Sơn dầu sơn chống dỉ | *Expo* | *Joton* | *Joton* |
| **STT** | **THIẾT BỊ ĐiỆN / XÂY DỰNG VINADUY - 0977261290** | | | |
| **1** | Thiết bị công tác, ổ cắm | *Sino* | *Sino* | *Panasonic* |
| **2** | Bóng đèn các phòng | *Đèn Pilips 600.000đ/phòng* | *Đèn Pilips 850.000đ/phòng* | *Đèn Pilips 1.300.000đ/phòng* |
| **3** | Bóng đèn WC | *Đèn Pilips 200.000đ/phòng* | *Đèn Pilips 350.000đ/phòng* | *Đèn Pilips 500.000đ/phòng* |
| **4** | Đèn trang trí P.khách | *0* | *Đơn giá 650.000đ* | *Đơn giá 1.250.000đ* |
| **5** | Đèn ban công | *Đơn giá 160.000đ* | *Đơn giá 380.000đ* | *Đơn giá 850.000đ* |
| **6** | Đèn cầu thang | *Đơn giá 180.000đ* | *Đơn giá 380.000đ* | *Đơn giá 850.000đ* |
| **7** | Đèn ngủ | *0* | *Đơn giá 480.000đ* | *Đơn giá 1.000.000đ* |
| **STT** | **THIẾT BỊ VỆ SINH / XÂY DỰNG VINADUY - 0977261290** | | | |
| **1** | Bồn cầu vệ sinh | *Inax - casar: 1.800.000đ/bộ* | *Inax - casar - TOTO 3.200.000đ/bộ* | *Inax - casar - TOTO 4.500.000đ/bộ* |
| **2** | Labo rửa mặt | *Inax - casar: 900.000đ/bộ* | *Inax - casar - TOTO 900.000đ/bộ* | *Inax - casar - TOTO 2.200.000đ/bộ* |
| **3** | Phụ kiện labo | *Đơn giá 750.000đ/bộ* | *Đơn giá 1.100.000đ/bộ* | *Đơn giá 2.500.000đ/bộ* |
| **4** | Vòi rửa Labo | *INAX Đơn giá 750.000đ/bộ* | *INAX Đơn giá 1.350.000đ/bộ* | *INAX Đơn giá 2.000.000đ/bộ* |
| **5** | Sen tắm | *INAX Đơn giá 950.000đ/bộ* | *INAX Đơn giá 1.350.000đ/bộ* | *INAX Đơn giá 2.650.000đ/bộ* |
| **6** | Vòi sịt vệ sinh | *Đợn giá : 150.000đ/bộ* | *Đợn giá : 250.000đ/bộ* | *Đợn giá : 350.000đ/bộ* |
| **7** | Gương nhà vệ sinh | *Đợn giá : 190.000đ/bộ* | *Đợn giá : 290.000đ/bộ* | *Gương Bỉ* |
| **8** | Phụ kiện 7 món | *Inox đơn giá: 700.000đ* | *Inox đơn giá: 1.200.000đ* | *Inox đơn giá: 2.000.000đ* |
| **9** | Máy bơm nước | *Đơn giá: 1.250.000đ* | *Đơn giá: 1.250.000đ* | *Đơn giá: 1.250.000đ* |
| **10** | Bồn nước Sơn Hà | *1500 lít* | *1500 lít* | *1500 lít* |
| **STT** | **TỦ BẾP / XÂY DỰNG VINADUY - 0977261290** | | | |
| **1** | Tủ gỗ trên | *MDF* | *HDF* | *Sồi Nga* |
| **2** | Tủ bếp dưới | *Cánh tủ MDF* | *Cánh tủ MDF* | *Cánh tủ sồi nga* |
| **3** | Mặt đá bàn bếp | *Đá Hoa cương màu đen ba gian* | *Đá Hoa cương màu đen ba gian* | *Đá Hoa cương Kim Sa hoặc tương đương* |
| **4** | Chậu rửa | *Inox đơn giá: 1.150.000đ/bộ* | *Inox đơn giá: 1.450.000đ/bộ* | *Inox đơn giá: 3.800.000đ/bộ* |
| **5** | Vòi rửa nóng lạnh | *Inax đơn giá: 750.000đ/bộ* | *Inax đơn giá: 1.200.000đ/bộ* | *Inax đơn giá: 2.800.000đ/bộ* |
| **STT** | **CẦU THANG / XÂY DỰNG VINADUY - 0977261290** | | | |
| **1** | Đá cầu thang | *Đá Hoa cương màu đen ba gian* | *Đá hoa cương đen Huế* | *Đá Hoa cương Kim Sa hoặc tương đương 1.400.000đ/m2* |
| **2** | Tay vịn cầu thang | *Lim Nam Phi KT 8x8cm 400.000đ/md* | *Lim Nam Phi KT 8x8cm 400.000đ/md* | *Lim Nam Phi KT 8x8cm 400.000đ/md* |
| **3** | Trụ cầu thang | *Trụ gỗ sồi đơn giá 1.300.000đ/cái* | *Trụ gỗ căm xe đơn giá 1.800.000đ/cái* | *Trụ gỗ Lim Nam Phi đơn giá 2.800.000đ/cái* |
| **4** | Lan can cầu thang | *Lan can sắt 450.000đ/md* | *Trụ inox, kính cường lực* | *Trụ inox, kính cường lực* |
| **5** | Giếng trời, ô lấy sáng khu cầu thang | *Khung sắt bảo vệ sắt hộp 4x2cm. KT A150x150cm tấm lấy sáng Polycarbonate* | *Khung sắt bảo vệ sắt hộp 4x2cm. KT A150x150cm tấm lấy sáng kính cường lực* | *Khung sắt bảo vệ sắt hộp 4x2cm. KT A150x150cm tấm lấy sáng kính cường lực* |
| **STT** | **GẠCH Ốp LÁT / XÂY DỰNG VINADUY - 0977261290** | | | |
| **1** | Gạch nền nhà 60x60  Vigracera, Vitto | *180.000đ/m2* | *220.000đ/m2* | *305.000đ/m2* |
| **2** | Gạch nền WC 30x30  Vigracera, Vitto | *125.000đ/m2* | *135.000đ/m2* | *205.000đ/m2* |
| **3** | Gạch tường WC 3x6  Vigracera, Vitto | *160.000đ/m2* | *190.000đ/m2* | *225.000đ/m2* |
| **4** | Gạch len chân tường Vigracera, Vitto | *Gạch cắt cùng loại, chiều cao 12cm* | *Gạch cắt cùng loại, chiều cao 12cm* | *Gạch cắt cùng loại, chiều cao 12cm* |
| **STT** | **CỬA VÀ KHUNG SẮT BẢO VỆ / XÂY DỰNG VINADUY - 0977261290** | | | |
| **1** | Cửa cổng | *Sắt hộp khung bao 1.250.000đ/m2* | *Sắt hộp khung bao 1.450.000đ/m2* | *Sắt hộp khung bao 1.700.000đ/m2* |
| **2** | Cửa chính tầng trệt 01 bộ | *Cửa nhôm kính Việt Pháp hệ 4500* | *Cửa nhôm kính Xingfa* | *Cửa nhôm kính Xingfa* |
| **3** | Cửa đi ban công | *Cửa nhôm kính Việt Pháp hệ 4500* | *Cửa nhôm kính Việt Pháp hệ 4500* | *Cửa nhôm kính Xingfa* |
| **4** | Cửa sổ | *Cửa nhôm kính Việt Pháp hệ 4500* | *Cửa nhôm kính Việt Pháp hệ 4400* | *Cửa nhôm kính Xingfa* |
| **5** | Cửa thông phòng | *MDF* | *HDF* | *Gỗ Lim Nam Phi* |
| **6** | Cửa nhà vệ sinh | *Cửa nhôm kính Việt Pháp hệ 4500* | *Cửa nhôm kính Việt Pháp hệ 4500* | *Gỗ Lim Nam Phi* |
| **7** | Khung sắt bảo vệ cửa sổ | *Sắt hộp 16x16mm A12cmx12cm* | *Sắt hộp 16x16mm A12cmx12cm* | *Sắt hộp 16x16mm A12cmx12cm* |
| **8** | Ổ khóa cửa thông phòng, khóa núm | *Đơn giá 160.000đ/bộ* | *Đơn giá 300.000đ/bộ* | *Đơn giá 350.000đ/bộ* |
| **9** | Ổ khóa cửa chính | *Đơn giá 380.000đ/bộ* | *Đơn giá 520.000đ/bộ* | *Đơn giá 1.150.000đ/bộ* |
| **10** | [Trần thạch cao](http://xaydungtruongsinh.com/quy-trinh-thi-cong-tran-vach-thach-cao-tai-truong-sinh.html) | *Khung xương Hà Nội, tấm thường* | *Khung Xương Hà Nội tấm Thái Lan* | *Khung Xương Hà Nội tấm Thái Lan* |