|  |  |
| --- | --- |
|  | CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* |

**BẢNG KHẢO SÁT THẦU PHỤ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Hôm nay, ngày ..... tháng ..... năm 2023, tại .................................................................................................................................. | | | |
| **VIỆC CẦN THỰC HIỆN** | | | |
| **HỌ VÀ TÊN** | | **SĐT:** | |
| **MÃ CÔNG TRÌNH:** | | **NGÀY KHỞI CÔNG:** | |
| **YÊU CẦU THỰC HIỆN** | □ Gửi link maps | □ Quay video nhà thầu | □ Quay video công trình |
| □ Chụp ảnh CCCD | □ Chụp ảnh Giấy phép lái xe | □ Chụp ảnh đại diện |
| **KHẢO SÁT THÔNG TIN** | | | |
| Đã nghiên cứu kỹ bản vẽ chưa? |  | | |
| Đã tự toán vật tư công trình này chưa? |  | | |
| Đã tìm hiểu về Vinaduy chưa? |  | | |
| Là công ty hay tổ đội? |  | | |
| Có lấy VAT vật tư cho công ty kh |  | | |
| Đã làm XNTG bao giờ chưa? |  | | |
| Mỗi năm làm bao nhiêu công trình? |  | | |
| Hiện tại đang làm mấy công trình? |  | | |
| Đang nuôi trực tiếp bao nhiêu công nhân? |  | | |
| Cam kết công nhân tối thiểu mấy người? |  | | |
| Có nhận làm nhân công theo m2 không? |  | | |
| Bao nhiêu tiền 1m2 nhân công? |  | | |
| Đầu tư Coppha không? Thuê giá bao nhiêu? |  | | |
| Nuôi thợ trực tiếp hay thuê ngoài? |  | | |
| Nhập sắt thép giá bao nhiêu? Ở đâu? |  | | |
| Nhập gạch giá bao nhiêu? Ở đâu? |  | | |
| Nhập cát giá bao nhiêu? Ở đâu? |  | | |
| Giá công thợ đang trả là bao nhiêu? |  | | |
| Có đủ tài chính để xoay vòng vốn không? |  | | |
| Có nợ nhà cung cấp khi nhập vật tư không? |  | | |
| **NỘI DUNG ĐÀO TẠO SƠ BỘ** | | | |
| Dùng 1 máy điện thoại khác | Phải có 1 số điện thoại khác để lắp sim mới và tạo Zalo mới để làm việc với Khách hàng | | |
| Đổi tên và ảnh đại diện Zalo | Trực tiếp lấy máy của thầu phụ để đổi tên Zalo và đổi ảnh đại diện Zalo | | |
| Ai là người thường trực để báo cáo? | **Họ Và tên: Năm sinh: Số Điện thoại:** | | |
| Người báo cáo phải đổi tên Zalo | Người báo cáo → Trước khi đưa thợ vào công trình → Phải đổi tên Zalo | | |
| Lưu số 024.99999.868 - 0945555228 | Trực tiếp lấy máy của thầu phụ để lưu số | | |
| Không để lộ Thầu chính – Thầu phụ | Tất cả công nhân → Không được để lộ thầu chính thầu phụ → Phải chấp hảnh | | |
| 100% mặc đồng phục | Tất cả công nhân → Trước khi đưa thợ vào công trình → 100% Mặc đồng phục | | |
| Quay video báo cáo công việc trước 8h sáng | Người báo cáo → 3 phút, quay từng vị trí công nhân, trước 8h sáng → Phải chấp hảnh | | |
| Coppha móng, mái | Phần móng → xây bằng gạch. Mái → Coppha ván phim hoặc tấm tôn | | |
| Tình huống phát sinh được tính | Phát sinh thêm m2 hoặc nâng cấp vật tự → Phải phối hợp với Công ty để tính phát sinh đó với KH | | |
| Tính huống phát sinh không được tính | Thay đổi chi tiết nhỏ trong bản vẽ, chi phí không đáng kể | | |
| Chụp CCCD của thợ | Tất cả công nhân → Trước khi đưa thợ vào công trình → Phải chụp lại toàn bộ để lập danh sách | | |
| Không tự ý ứng tiền Khách hàng | Tất cả công nhân → Không tự ý ứng tiền chủ nhà → Phải chấp hảnh | | |
| Không làm việc riêng với KH | Tất cả công nhân → Không được làm việc riêng với KH→ Phải chấp hảnh | | |
| Chịu sự kiểm soát của công ty về công nợ | Chịu sự kiểm soát của công ty về vấn đề công nợ của nhà cung cấp | | |
| Ký cam kết đồng phục với thợ | Trước khi đưa thợ vào trong công trình, xin 15 phút để ký cam kết và phát đồng phục | | |
| Ký cam kết thanh toán cho NCC | Sau khi nhận tiền → Phải thanh toán 100% tiền cho nhà cung cấp | | |
| Người khảo sát: | | | |